

# Vejlaget Bispebjerg By

## Beretning for året 1.1. til 31.12.2020.

Så er vi samlet igen – noget forsinket, og på bestyrelsens vegne byder jeg velkommen til den årlige generalforsamling,

Et særligt velkommen til nye medlemmer af vores vejlag. Vi har registreret salg af Pernillevej 12 og 14, Jeppes Allé 15 og Henriksvej 9. Nyeste salg er fra 2021 og vedrører Pernillevej 23, 1. sal hvor overtagelsen dog først sker den 1. juni næste år.

I 2020 har vi ikke rigtig haft udgifter til vedligeholdelsesarbejder, bortset fra lidt reparation på Oldfuxvej ud for nr. 1.

Det årlige eftersyn i henhold til vedtægternes § 13, som jeg går ud fra alle kender indholdet af, gav igen lejlighed til at give en påmindelse til en del grundejere. I år var det ca. 40 som fik en seddel i postkassen, dvs 1/3 af samtlige medlemmer.

Bestyrelsen foretog et ekstra vejsyn i oktober og kunne beklageligvis konstatere, at der stadig er problemer mange steder. Bestyrelsen henstiller, at alle medlemmer efterkommer pligten til at holde fortove, bagbræmmer, forbræmmer, rendestene og stier fri for snavs, ukrudt og generende bevoksning.

Hvis man har græs på bagbræmmen må man også godt lige sørge for at dette skæres af ved kanten til fortovet, så det ikke breder sig ud over flisen.

Hvis man er nyttilflytter kan jeg henvise til de gældende vedtægter.

I rendestenen er det vigtigt at ukrudtet fjernes for at undgå skader på vejens belægning, og det burde ikke være en uoverkommelig opgave at sørge for dette. Jo mere ukrudtet for lov til at brede sig, jo længere rødder får det, og dermed undermineres vores vejbelægning, som vi har betalt for i dyre domme, så det må være i alles interesse at holde ukrudtet nede.

På ”rævestien” som løber mellem ejendommene skal ejerne af de tilstødende grunde huske at sørge for løbende at klippe hækkene samt fjerne nedfalden frugt m.v. Husk at man er ansvarlig, såfremt gående glider, falder og dermed kommer til skade.

Husk også hvis I har træer eller buske tæt på fortovet, at der skal være 2.80 m frihøjde fra grene og nedad. Man kan finde mere om dette på kommunens hjemmeside. Og endelig bedes eventuelt byggeaffald samt affald i det hele taget fjernet hurtigst muligt fra fortove/bagbræmmer.

I den forbindelse vil jeg nævne vejlagets hjemmeside. Denne har gennem nogle år ligget stille, og rettighederne tilhørte den som havde udviklet siden for os. Ikke særlig smart, og det er der nu ændret på. Den gamle side er lukket ned, og vi har fået oprettet en ny, som nu er tilgængelig for alle. Her finder man regnskaber, budgetter samt beretninger fra tidligere år, ligesom vedtægter for vejlaget også kan findes her.

Vores formål er jo ret snævert, så supplerende har en gruppe beboere oprettet en facebookside ved navn ”Holbergvejene i Bispebjerg” og der p.t. 133 medlemmer, hovedsagelig fra vejlagets område. Siden bruges til meddelelser om stort og småt, men har ikke noget med vejlaget at gøre.

I forbindelse med reovering af kantsten på vore veje er turen kommet til Henriksvej, og vi har indhentet tilbud fra 2 entreprenører. Det ene var ca. 400.000 dyrere end vor sædvanlige entreprenør, hvis tilbud lød på 506.000. Det var i foråret, så om prisen holder må vi se på, men

som I kan se i budgettet har vi anslået udgiften til 600.000, så har vi en reserve til eventuelle uforudsete udgifter, f.eks. hvis en rist skal udskiftes eller lignende.

Ifølge vores vedligeholdelsespolitik oprettes kantsten på vore veje løbende, når der er likviditet til dette, og nu er arbejdet med opretning af kantsten m.m. på Henriksvej blevet udført. Bestyrelsen har gået vejen igennem sammen med entreprenøren – det var en regnvejrsdag, og vi konstaterede da, at der lå vand på en del fliser fra Bispebjerg vej og nedad, så man har været lidt vel hurtigt, og derfor skal disse fliser rettes op. Vi har stadig en åben faktura på ca. 56.000, som først bliver betalt når dette er udført.

Kontingent opkræves 2 gange årligt og bedes indbetalt senest den 31. marts og 30 september. Pr. dags dato er der stadig 7 medlemmer som ikke har betalt den seneste kontingentopkrævning.

Bestyrelsen er opmærksom på de problemer, der skyldes, at medarbejdere og kursister bl.a. fra hospitalet og Next parkerer i området. Der er ikke umiddelbart udsigt til at få løst problemerne. Kommunen har for nylig rykket betalingszonen nærmere vejlagets område, hvilket muligvis kan forstærke problemerne. Bestyrelsen vil følge udviklingen og overveje mulighederne for et beredskab. Det kan måske blive aktuelt at ansøge om oprettelse af en zone med betaling, hvilket vil kunne drøftes på en kommende generalforsamling.

Flere i området har anskaffet el-drevne biler og standere til opladning. På given foranledning skal det bemærkes, at det selvsagt ikke er praktisk at lade ledningen til opladning ligge tværs over fortovet, man risikerer at gående falder over den. Desuden er det ikke tilladt at anvende forlængerledning. Reglerne om opladning af el-biler findes på Sikringsstyrelsens hjemmeside [www.sik.dk/privat/goer-det-sikkert/el/brug-elprodukter-sikkert/oplad-din-el-bil-sikkert-0](http://www.sik.dk/privat/goer-det-sikkert/el/brug-elprodukter-sikkert/oplad-din-el-bil-sikkert-0).

Rundsendelse af besked fra medlemmerne. Medlemmerne opfordres til fortsat at kontakte formanden, hvis man ønsker at få rundsendt meddelelser om indbrud eller andre forhold, som det er vigtigt at advare alle om. Bestyrelsen påtager sig imidlertid ikke at rundsende besked om planlagte fester, idet bestyrelsen ikke skal tages til indtægt for, hvordan sådanne afholdes. Bestyrelsen henviser medlemmerne til i god tid selv at underrette de omkringboende. Det henstilles, at man udviser hensynfuldhed i forhold til lydniveau mv.